



Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zwolle
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Zwolle, 26 september 2022

Onderwerp: Advies van de Participatieraad Zwolle op de verordening verduurzaming eigen woning minima Zwolle 2022

Geacht College,

Op 12 september ontving de Participatieraad de verordening 'verduurzaming eigen woning minima Zwolle 2022' met het verzoek hier op heel korte termijn op te adviseren. De Participeert adviseert vanuit inwonersperspectief en bij voorkeur op beleid, visie, proces en beleidsuitvoering. Om goed te kunnen adviseren is raadpleging van de achterban, inwoners van Zwolle, van groot belang. Echter is deze adviesaanvraag het tweede advies na de zomervakantie waarop met spoed dient te worden geadviseerd. Hierdoor is het onmogelijk om een advies te schrijven dat een groot draagvlak heeft. Daarnaast betreuren we het dat we geen adviesaanvraag hebben ontvangen over de informatienota 'Ontwikkelingen tegengaan Energiearmoede' van 7 februari dat hieraan ten grondslag ligt. Dat is wat ons betreft een gemiste kans. We willen u vragen om ons op tijd te informeren over een adviesaanvraag, zodat we inwoners kunnen raadplegen en tot een breed gedragen advies kunnen komen. Bij dit advies over de 'verordening verduurzaming eigen woning' zijn de Seniorenraad en Toegankelijk Zwolle door ons betrokken.

We complimenteren u met de bijeenkomsten die er georganiseerd zijn in het voortraject om te komen tot deze verordening. De gemeente heeft diverse partijen uitgenodigd. Dat stellen we zeer op prijs. Hieronder leest u onze adviezen.

Checklist isolatiegraad

In artikel 1 h. staat dat de checklist isolatiegraad de mate waarin een woning geïsoleerd is, ondertekend wordt door de bouwkundig adviseur van de gemeente Zwolle. De Participatieraad vraagt zich af in hoeverre dit onafhankelijk is. De gemeente betaalt én bepaalt op deze manier. We adviseren om dit onafhankelijk en onpartijdig te laten ondertekenen óf duidelijke, onafhankelijke, meetbare criteria toe te voegen aan deze verordening.

Leesbaarheid

In de verordening staat bij artikel 1f 'Norm: bedrag voor de algemeen noodzakelijke kosten van het bestaan, zoals bedoeld in artikel 5 onder b van de wet verminderd met de in de wet geldende vakantietoeslag;' Aangezien niet iedereen thuis is in de wet- en regelgeving en deze verordening in



principe voor inwoners en consulenten toegankelijk dient te zijn, adviseren we hier te omschrijven wat u exact bedoelt. Dat komt de leesbaarheid ten goede.

Subsidieplafond

Is er een subsidieplafond aan deze regeling? Indien dit het geval is adviseren we dit op te nemen en te communiceren naar inwoners.

Schade

Stel dat inwoners schade aan hun woning oplopen naar aanleiding van aanpassingen aan hun woning dan gaan we er vanuit dat eventuele extra kosten niet voor rekening van de inwoner zijn. Wij adviseren u dit op te nemen in deze verordening.

Publiciteit en het verdere proces

De Participatieraad blijft graag betrokken bij het vervolgproces. Daarnaast denken we graag met u mee op welke wijze u inwoners kunt bereiken. We vinden het belangrijk dat inwoners goed op de hoogte zijn van de regelingen en adviseren om naast een aanvraagformulier en informatie op de website, de regeling ook te publiceren in huis aan huis kranten zoals de Swollenaer en inwoners persoonlijk te benaderen die al bekend zijn bij de gemeente en / of andere organisaties waar de gemeente mee werkt.

Particulier huren

We vragen aandacht voor inwoners die particulier huren. We adviseren ondersteuning te bieden aan inwoners die niet bij een woningcorporatie huren.

Tot slot

In de algemene toelichting geeft de gemeente aan dat 'minimaal het meest gebruikte vertrek comfortabel moet zijn.' U gaat hierbij niet alleen uit van de woonkamer. Dat stellen we op prijs. Voor sommige inwoners geldt dat zij grotendeels in de slaapkamer moeten verblijven. Fijn dat hier dan maatwerk mogelijk is.

Mocht onze reactie aanleiding geven tot vragen of opmerkingen dan horen we dat graag.

Met vriendelijke groet,

Aljona Wertheim
Voorzitter Participatieraad Zwolle